

Załącznik Nr 7

do Planu Podziału z dnia 29 lutego 2016 roku

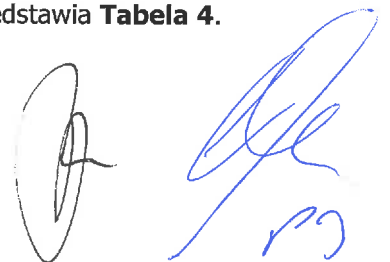
- dokładny opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) przypadających Spółce Nowo Zawiązanej Hodowla Zwierząt Zarodowych Choczewo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Część majątku przenoszona w wyniku Podziału na Spółkę Nowo Zawiazaną stanowi **zorganizowaną część przedsiębiorstwa** Spółki Dzielonej zlokalizowaną w Gminie Choczewo i Krokowa, zajmującą się produkcją roślinną ukierunkowaną na wytwarzanie pasz do produkcji zwierzęcej.

Część majątku przenoszona w wyniku Podziału na Spółkę Nowo Zawiazaną i opisana w poszczególnych tabelach składających się na niniejszy Załącznik Nr 7 do Planu Podziału spełnia przesłanki warunkujące możliwość uznania jej za zorganizowaną część przedsiębiorstwa, zgodnie z definicją legalną objętą przepisem art. 4a pkt 4 Ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (oraz analogicznie art. 2 ust. 27e Ustawy o podatku od towarów i usług), jest bowiem organizacyjnie i finansowo wyodrębniona w istniejącym przedsiębiorstwie Spółki Dzielonej, stanowi zespół składników materialnych i niematerialnych, w tym zobowiązania, przeznaczonych do realizacji zadań gospodarczych Spółki Nowo Zawiazanej. Aktywa te mogą stanowić niezależne przedsiębiorstwo samodzielnie realizujące takie zadania, co nastąpi bezpośrednio po dniu wydzielenia.

W skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa pod nazwą „Choczewo” przenoszonych na Spółkę Nowo Zawiazaną wchodzi:

1. Środki trwałe wchodzące w skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa pod nazwą Choczewo zgodnie wykazem przedstawionym w **Tabeli 1**.
2. Należności i zobowiązania (do Spółki Nowo Zawiazanej zostaną przekazane należności i zobowiązania od klientów i wobec dostawców Spółki Dzielonej wynikające z zawartych umów oraz innych stosunków prawnych wykazanych w prowadzonej w obrębie zorganizowanej części przedsiębiorstwa pod nazwą Choczewo ewidencji księgowej) zgodnie z następującymi zestawieniami:
 - 2.1.1. Wykaz umów zawartych z klientami Spółki Dzielonej, z których prawa i obowiązki przechodzą w ramach podziału do Spółki Nowo Zawiazanej, przedstawia **Tabela 2**.
 - 2.1.2. Wykaz zobowiązań z tytułu dostaw i usług Spółki Dzielonej w podziale na poszczególnych klientów, które w ramach podziału przejmuje Spółka Nowo Zawiazana, przedstawia **Tabela 3**.
 - 2.1.3. Wykaz należności z tytułu dostaw i usług Spółki Dzielonej w podziale na klientów, które w ramach podziału przejmuje Spółka Nowo Zawiazana, przedstawia **Tabela 4**.



3. Nieruchomości rolne w obrębie Gminy Krokowa oraz Choczewo, które w ramach podziału przejmuje Spółka Nowo Związana, przedstawia **Tabela 5**.
4. Pracownicy przechodzący do Spółki Nowo Związanej. Przeniesieniu do Spółki Nowo Związanej podlegają należności i zobowiązania oraz prawa i obowiązki wynikające z umów (o pracę oraz cywilnoprawnych) z pracownikami oraz współpracownikami Spółki Dzielonej przechodzącymi do Spółki Nowo Związanej, które przedstawia **Tabela 6**.



Handwritten signature and initials in blue ink, including the number '13' below the signature.

TBELA NR 1 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7

Środki trwałe wchodzące w skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa pod nazwą
Choczewo

WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH PRZENOSZONYCH DO SPÓŁKI NOWOZAWIĄZANEJ NA DZIEŃ 31.01.2016

lp	Nr	Nazwa środka	Numery identyfikacyjne	Grupa środków	Data przyjęcia	Typ amortyzacji	Stopy (%)	Wsp. metod	Wartość początkowa (p) zbilansach	Wartość niepodlegająca amortyzacji	Obecznoscowe umorzenie	Wartość netto
15	377	kosiarka bijakowa VOTEX RM 1502	377P/94/594	Grupa 5	05/11/08	Liniowa	14,00	1,00	25 000,00	-	25 000,00	-
16	342	kosiarka boczna Krone Easycut 280	342P/71/594	Grupa 5	31/12/07	Liniowa	14,00	1,00	22 000,00	-	22 000,00	-
17	343	kosiarka czolowa Krone Easycut 32 P	343P/72/594	Grupa 5	31/12/07	Liniowa	14,00	1,00	31 000,00	-	31 000,00	-
21	472	LADOWARKA KOLOWA WEIDEMANN	472P/148/599	Grupa 5	28/04/15	Jednorazowa	-	-	843,18	-	843,18	-
26	452	POSKROM DO KOREKCIJ RACIC DP	452M/53/598	Grupa 5	10/02/14	Liniowa	14,00	1,00	13 450,00	-	3 609,09	9 840,91
27	417	PRASA ZMIENKOWOROWA LELY WELGLER RP 445	417P/126/595	Grupa 5	13/04/12	Liniowa	14,00	1,00	129 920,00	-	68 208,00	61 712,00
28	356	przeźsącz KRONE KW 6.72/6	356P/76/594	Grupa 5	21/03/08	Liniowa	14,00	1,00	30 000,00	-	30 000,00	-
29	415	PRZYSTAWKA DO KUKURYDZY CLAAS RU 450 XTRA T	415P/125/594	Grupa 5	26/09/11	Liniowa	14,00	1,00	90 000,00	-	54 600,00	35 400,00
31	405	rozdrabniacz do słomy	405P/115/598	Grupa 5	30/09/10	Liniowa	14,00	1,00	59 448,01	-	44 387,84	15 060,17
37	341	zarabarka Krone Swadro 710/20 T	341P/70/594	Grupa 5	31/12/07	Liniowa	14,00	1,00	53 000,00	-	53 000,00	-
40	410	beczkowoz Kotte V-8000	410P/120/748	Grupa 7	30/09/10	Liniowa	14,00	1,00	18 874,99	-	14 093,34	4 781,65
49	319	pryzczepa HW-6011	319P/63/748	Grupa 7	31/12/07	Liniowa	35,00	1,00	93,30	-	93,30	-
50	382	pryzczepa Joskin RDS 600	382P/95/748	Grupa 7	23/02/09	Liniowa	14,00	1,00	54 000,00	-	52 290,00	1 710,00
52	318	pryzczepa samowładowca HW-60	318P/62/748	Grupa 7	31/12/07	Liniowa	14,00	1,00	293,02	-	293,02	-
57	474	WOZ ASENIZACYJNY PN-100 MIEPROZET	474P/150/748	Grupa 7	28/04/15	Jednorazowa	-	-	447,02	-	447,02	-
									528 369,52		399 864,79	128 504,73

TBELA NR 2 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7

Wykaz umów zawartych z klientami Spółki Dzielonej, z których prawa i obowiązki przechodzą w ramach podziału do Spółki Nowo Zawiazanej

Wykaz umów z których prawa i obowiązki przechodzą na Spółkę Nowozawiazaną

Umowa	Numer umowy	Przedmiot umowy	Strona umowy	Data zawarcia
umowa najmu maszyn i urządzeń	Nr 1	umowa najmu maszyn i urządzeń	PRP Wiosna Sp. z o.o.	3.12.2014
umowa sprzedaży i ustanowienie hipoteki	akt not. Rep. A Nr9566/2014	zakup nieruchomości	Agencja Nieruchomości Rolnych	28.11.2014




TBELA NR 3 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7

Wykaz zobowiązań z tytułu dostaw i usług Spółki Dzielonej w podziale na poszczególnych klientów, które w ramach podziału przejmuje Spółka Nowo Zawiązana

WYKAZ ZOBOWIĄZAŃ PRZENOSZONYCH DO SPÓŁKI NOWOZAWIAZANEJ NA DZIEŃ 31.01.2016

ANR PRUSZCZ GDAŃSK	umowa numer 9566/2014 z 28.11.2014	4 811 625,00 zł
Aral Tech	F-ra 391 z 08.11.2015	319,80 zł
Agro Sieć Maszyny	F-ra/S/FS-61/15/11/Oc# z 30.11.2015	147,60 zł
	Razem	4 812 092,40 zł

TBELA NR 4 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7

Wykaz należności z tytułu dostaw i usług Spółki Dzielonej w podziale na klientów, które w ramach podziału przejmuje Spółka Nowo Zawiązana

WYKAZ NALEŻNOŚCI PRZENOSZONYCH DO SPÓŁKI NOWOZAWIAZANEJ NA DZIEŃ 31.01.2016

PRP WIOSNA SP. Z O.O.	F-RA 0007/12/2015/FVS	73 800,00 zł
PRP WIOSNA SP. Z O.O.	F-RA 0006/09/2015/FVS	73 800,00 zł
PRP WIOSNA SP. Z O.O.	F-RA 0007/12/2015/FVS	73 800,00 zł
Razem		221 400,00 zł



Handwritten signature and initials in blue ink, including the number '13'.

TBELA NR 5 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7

Nieruchomości rolne w obrębie Gminy Krokowa oraz Choczewo, które w ramach podziału przejmuje Spółka Nowo Zawiązana

GRUNTY PRZENOSZONE ZE SPÓŁKI DZIELONEJ DO SPÓŁKI NOWO ZAWIĄZANEJ STAN NA 31.01.2016

Lp.	Nr	Nazwa gruntu	Numer ewidencyjny	Grupa środków	Data przyjęcia	Typ amortyzacji	Stożek [m]	Wsp. modyf.	Wartość uwzględniona po zmianach	Wartość nie podlegająca umorzeniu	Dobrotkowe uciążlenie	Wartość netto
59	456	DZIAŁKA 10/8 POW. 26,07 OBRĘB BRZYNO	456/P/132/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			822 125,52	-	-	822 125,52
60	465	DZIAŁKA 145/1 POW. 35,71 HA OBRĘB LUBLEWO	465/P/141	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			1 126 125,91	-	-	1 126 125,91
61	457	DZIAŁKA 189/2 POW. 0,13 HA OBRĘB BRZYNO	457/P/133/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			4 099,59	-	-	4 099,59
62	455	DZIAŁKA 190/2 POW. 10,39 OBRĘB BRZYNO	455/P/131/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			327 651,87	-	-	327 651,87
63	464	DZIAŁKA 198/4 POW. 17,45 HA OBRĘB ŻARNOWIEC	464/P/140/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			550 291,15	-	-	550 291,15
64	469	DZIAŁKA 25/1 POW. 1,0005 HA OBRĘB KIERZKOWO	469/P/145/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			31 551,08	-	-	31 551,08
65	470	DZIAŁKA 25/2 POW. 1,0 HA OBRĘB KIERZKOWO	470/P/146/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			31 535,31	-	-	31 535,31
66	471	DZIAŁKA 25/3 POW. 47,2395 HA OBRĘB KIERZKOWO	471/P/147/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			1 489 712,25	-	-	1 489 712,25
67	468	DZIAŁKA 27 POW. 6,02 HA OBRĘB KIERZKOWO	468/P/144/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			189 842,56	-	-	189 842,56
68	467	DZIAŁKA 28 POW. 1,67 HA OBRĘB KIERZKOWO	467/P/143/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			52 663,97	-	-	52 663,97
69	454	DZIAŁKA 50/1 POW. 12,27 HA OBRĘB BRZYNO	454/P/130/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			386 938,25	-	-	386 938,25
70	463	DZIAŁKA 522/2 POW. 0,41 HA OBRĘB ŻARNOWIEC	463/P/139/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			12 929,48	-	-	12 929,48
71	462	DZIAŁKA 523/4 POW. 6,37 HA OBRĘB ŻARNOWIEC	462/P/137/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			200 879,92	-	-	200 879,92
72	461	DZIAŁKA 524/4 POW. 0,15 HA OBRĘB ŻARNOWIEC	461/P/138/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			4 730,30	-	-	4 730,30
73	460	DZIAŁKA 525/4 POW. 2,14 HA OBRĘB ŻARNOWIEC	460/P/136/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			67 485,56	-	-	67 485,56
78	466	DZIAŁKA 66 POW. 6,97 OBRĘB KIERZKOWO	466/P/142/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			219 801,11	-	-	219 801,11
79	459	DZIAŁKA 696/2 POW. 3,94 HA OBRĘB WIERZCHUCINO	459/P/135/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			124 249,12	-	-	124 249,12
80	458	DZIAŁKA 696/6 POW. 3,6436 HA OBRĘB WIERZCHUCINO	458/P/134/010	Grupa O	28/11/14	Nie podlega amortyzacji			114 902,05	-	-	114 902,05
									5 757 515,00			5 757 515,00

TBELA NR 6 DO ZAŁĄCZNIKA NR 7

Pracownicy przechodzący do Spółki Nowo Zawiazanej. Przeniesieniu do Spółki Nowo Zawiazanej podlegają należności i zobowiązania oraz prawa i obowiązki wynikające z umów (o pracę oraz cywilnoprawnych) z pracownikami oraz współpracownikami Spółki Dzielonej przechodzącymi do Spółki Nowo Zawiazanej

Pracownicy i zleceniobiorcy Spółki Dzielonej przechodzący do Spółki Nowozawiazanej

					Data zawarcia umowy
1.	Ewalt Filomena	kierownik ds. rozliczeń finansowo -	umowa o pracę		01-07-2008
2.	Hoefft Marek	dozorca w gosp. Żarnowiec	umowa zlecenia		01-06-2015
3.	Piontek Zygmunt	zlecenia różne	umowa zlecenia		07-01-2014
4.	Wolter Henryk	dozorca w gosp. Lublewko	umowa zlecenia		01-12-2003